

PASSIVE HOUSE AND TILE HOUSE

パッシブハウスとタイルの家

キャンペーン セール

期間 6月1日(火)～7月末日

キャンペーン価格

2,150万円

(+215万円消費税)

照明器具・カーテン・網戸・TVアンテナ・
エアコン2台込々価格です♡

限定
5棟
[33坪]

タイル独特の
素材美

高級感の
ある外観

メンテナンス
楽々

高い耐久性

※外観はイメージです。

ハウスメーカーでなく地元工務店の良さを発見して下さい

タイルの外壁は劣化が少なくメンテナンスコストが低いということで人気があります。住宅の外壁は、雨風や紫外線、排気ガスやほこりにさらされます。一般的なサイディングでは10年位過ぎると塗装が剥がれ、浮き、反り、コーキングの劣化、伝い水による汚れなど、住宅の美観に深く影響を及ぼします。

こんな時、新築住宅を建てる際に「メンテナンスの負担が少ないレンガタイル外壁」は、魅力です。

そこで、当社ではレンガタイルのデメリットである「価格が高い」に応援をすべく今回の企画となりました。

50年 メンテナンス フリー住宅

家の寿命を50年と仮定した場合、外壁と屋根にかかるメンテナンス費用は、約700万円と大きな金額です。そのメンテナンス費用をできるだけ少なくすることが、家づくりで重要なことです。

	10年後	20年後	30年後	40年後	50年後
一般的なサイディング外装材の家	屋根・外壁メンテナンス 塗り替え[1回目] (10年後目安) 140万円程度 累計 140万円程度	屋根・外壁メンテナンス 塗り替え[2回目] (20年後目安) 140万円程度 累計 280万円程度	屋根・外壁メンテナンス 塗り替え[3回目] (30年後目安) 140万円程度 累計 420万円程度	屋根・外壁メンテナンス 塗り替え[4回目] (40年後目安) 140万円程度 累計 560万円程度	屋根・外壁メンテナンス 塗り替え[5回目] (50年後目安) 140万円程度 累計 700万円程度
タイル外壁 塗装外壁 陶器瓦の家	屋根・外壁メンテナンス 塗り替え[1回目] (10年後目安) 0万円程度 累計 0万円程度	屋根・外壁メンテナンス 塗り替え[2回目] (20年後目安) 0万円程度 累計 0万円程度	屋根・外壁メンテナンス 塗り替え[3回目] (30年後目安) 68万円程度 累計 68万円程度	屋根・外壁メンテナンス 塗り替え[4回目] (40年後目安) 0万円程度 累計 68万円程度	屋根・外壁メンテナンス 塗り替え[5回目] (50年後目安) 0万円程度 累計 68万円程度
その差	約140万円	約250万円	約352万円	約492万円	約632万円

※メンテナンスコスト試算モデルとして、延床面積36坪、外壁面積170㎡程度の一般的な住宅を想定しています。

※ご来場の際、マスクの着用をお願い致します。手指消毒用のアルコール消毒液を設置しております。



一級建築士事務所 エアコン1台で心地良い家

アドバンスホーム株式会社

〒962-0063 須賀川市西山寺町289

☎0248-72-2421

<http://www.advance-home.jp>

